FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 8 de Octubre de 2024 a las 01:51:39 pm

Con el turno 2024-162-6-2085 se calificaron las siguientes matrículas:
162-13419

Nro Matricula: 162-13419

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro: 25592000000000014002500000000
MUNICIPIO: QUEBRADANEGRA DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: CALETA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) EL PLACER

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 11/09/2024** **Radicación 2024-162-6-2085**
DOC: OFICIO 2249 DEL: 04/12/2023 JUZGADO 20 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - REF PROCESO 2020230167200
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S NIT# 9009377392
A: ORTIZ DELGADO GLORIA JUDITH **CC# 52298088** **X**

FIN DE ESTE DOCUMENTO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)
Día Mes Año	Firma
16 OCT. 2024	

Usuario que realizo la calificacion: 111606

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO VEINTE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ
Carrera 10 No. 19 - 65 Piso 5 Edificio Camacol, Bogotá, D. C.
memorialesj20pqcmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio No. 2249

Bogotá D.C. cuatro (4) de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

Señor (es):
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Ciudad.

REF: EJECUTIVO No. 11001418902020230167200 de PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. con Nit. 900937739-2 contra GLORIA JUDITH ORTIZ DELGADO con C.C. N° 52.298.088.-

(Al contestar cite la referencia completa)

Comunico a usted que mediante auto de fecha veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), librado dentro del proceso, se decretó el **EMBARGO** de la **CUOTA PARTE** del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **162-13419** denunciado como de propiedad del demandado **GLORIA JUDITH ORTIZ DELGADO con C.C. N° 52.298.088.**

Sírvase tomar atenta nota, de conformidad con lo normado en el numeral 1° del artículo 593 del Código General del Proceso.

CUALQUIER TACHÓN O ENMENDADURA ANULA ESTE DOCUMENTO.

Atentamente

YINET ALEXANDRA ZEA GALINDO
Secretaria

Firmado Por:

Yinet Alexandra Zea Galindo

Secretaria

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 20 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b20329f6ca3ada5d2388f7f3bd782a6a71eb16e55e1f1aa68ebb859df8e99514**

Documento generado en 12/08/2024 10:42:30 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-13419

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 05:17:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: QUEBRADANEGRA VEREDA: CALETA

FECHA APERTURA: 18/09/1990 RADICACION: 90-01338 CON: ESCRITURA DE 17/09/1990

NUPRE: BCD0001FKAB

COD CATASTRAL: 25592000000000014002500000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 25592000000140025000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

"UN PREDIO RURAL DENOMINADO "EL PLACER", UBICADO EN LA VEREDA DE CALETA, JURISDICCÍON DEL MUNICIPIO DE QUEBRADANEGRA, DE UNA CABIDA APROXIMADA DE 9.716,20 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA NO.719 DEL 21 DE AGOSTO DE 1.990 DE LA NOTARIA UNICA DE VILLETA".

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1) MOISES MARTINEZ LEON, ETELVINA MARTINEZ DE LEYTON, Y MARTINEZ DE VASQUEZ MONICA, ADQUIRIERON UN DERECHO DE CUOTA POR ADJUDICACIÓN EN LA SUCESION DE MARGARITA LEON VIUDA DE MARTINEZ, SEGÚN ESCRITURA NO.435 DEL 16 DE JUNIO DE 1.990 DE LA NOTARIA UNICA DE VILLETA REGISTRADA EL 3 DE JULIO DE 1.990 MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.162-0008368 - 2) MARGARITA LEON VIUDA DE MARTINEZ, MOISES MARTINEZ LEON Y ETELVINA MARTINEZ DE LEON, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSIÓN POR ADJUDICACIÓN EN LA SUCESIÓN DE MOISES MARTINEZ, SEGÚN SENTENCIA DEL 6 DE JUNIO DE 1.944 DEL JUZGADO DEL CIRCUITO DE GUADUAS, REGISTRADA EL 6 DE JULIO DE 1.944 MATRÍCULA NO.162-0008368.

SNR SUPERINTENDENCIA

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) EL PLACER

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

162-8368

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 17/09/1990 Radicación 01338

DOC: ESCRITURA 719 DEL: 21/08/1990 NOTARIA UNICA DE VILLETA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION (LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD) - MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE VASQUEZ MONICA

DE: MARTINEZ DE LEYTON ETELVINA

A: MARTINEZ LEON MOISES X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 18/02/1998 Radicación 00469

DOC: ESCRITURA 178 DEL: 09/02/1998 NOTARIA 2 DE FACATATIVA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 VENTA - MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ LEON MOISES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-13419

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 05:17:47 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GAITAN MARTINEZ ROSALBA X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 03/02/1999 Radicación 00204
DOC: ESCRITURA 1042 DEL: 19/12/1998 NOTARIA UNICA DE GUADUAS VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA - MODO ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GAITAN MARTINEZ ROSALBA
A: GAITAN BASTO MAXIMILIANO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/12/2019 Radicación 2019-162-6-2993
DOC: ESCRITURA 1100 DEL: 23/11/2019 NOTARIA UNICA DE VILLETA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GAITAN BASTO MAXIMILIANO CC# 356564
DE: MARTINEZ DE GAITAN LUCRECIA CC# 20847715
A: GAITAN MARTINEZ JOSE FERNANDO CC# 3234308 X
A: MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC# 3233637 X
A: MARTINEZ DE QUINTERO GLORIA AMPARO CC# 20963893 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 16/04/2021 Radicación 2021-162-6-915
DOC: ESCRITURA 0214 DEL: 06/03/2021 NOTARIA UNICA DE VILLETA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GAITAN MARTINEZ JOSE FERNANDO CC# 3234308
DE: MARTINEZ JORGE ENRIQUE CC# 3233637
DE: MARTINEZ DE QUINTERO GLORIA AMPARO CC# 20963893
A: ORTIZ DELGADO GLORIA JUDITH CC# 52298088 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/09/2024 Radicación 2024-162-6-2085
DOC: OFICIO 2249 DEL: 04/12/2023 JUZGADO 20 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - REF PROCESO 2020230167200
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S NIT# 9009377392
A: ORTIZ DELGADO GLORIA JUDITH CC# 52298088 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-162-3-86 Fecha: 16/07/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 08/10/2023
SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC ACC, RES. 70 DEL 10-11-2021 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-13419

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 05:17:47 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 110747 impreso por: 66784
TURNO: 2024-162-1-13940 FECHA:11/09/2024
NIS: sl79GqGH1QuuknWTgdEFEOLT3+l7wyGcihq7Zz5CWC/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: GUADUAS

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública